

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอเมืองฯ จังหวัดสมุทรสงคราม

๑. ชื่อโครงการ โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗

๒. หลักการและเหตุผล

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น โดยให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ดังนั้นจึงขยายเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗

ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า “ผู้เสียภาษี” หมายความว่า

- บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้

ซึ่งภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคนมีประชาชนผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก ที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

ดังนั้น เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน สามารถชำระภาษีได้ทันภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคนสามารถจัดเก็บภาษีจากผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคนได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน จึงได้จัดทำ “โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่” สำหรับผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตโครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ ขึ้น

๓. วัตถุประสงค์

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ มีวัตถุประสงค์ที่สำคัญ ๖ ประการ

- ๓.๑ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถการจัดเก็บภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน ให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น
- ๓.๒ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ๓.๓ เพื่อสำรวจพื้นที่จริงและได้ข้อมูลจริง เพื่อนำมาคิดประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ๓.๔ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนเข้าใจการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๓.๕ เพื่อเร่งรัดและให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ได้ตามเป้าหมายที่กำหนด

๓.๖ ดำเนินการชี้แจงและบริการให้ข้อมูลการสอบถามข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนเพื่อให้ประชาชนได้เข้าใจและเห็นถึงความสำคัญของการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๔. เป้าหมาย

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ มีเป้าหมายที่สำคัญดังนี้

๔.๑ ออกบริการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ให้ครอบคลุมทุกหมู่บ้าน จำนวน ๗ หมู่บ้าน

๔.๒ ประชาชนในเขตตำบลคลองโคน ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ในหมู่บ้านของตนทำให้ไม่ต้องเสียเวลาในการทำงานเพื่อเดินทางมาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

๔.๓ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในแต่ละหมู่บ้านมาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของแต่ละหมู่บ้านหมู่บ้านละไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ %

๔.๔ ผู้อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษี ดังนี้

- ผู้ที่ต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเป็นผู้ครองครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลคลองโคน

๕. วิธีการดำเนินการ

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ มีวิธีการดำเนินการดังต่อไปนี้

เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหารท้องถิ่น แจ้งเพื่อให้สมาชิกสภา,พนักงาน และลูกจ้างองค์การบริหารส่วนตำบล ในสังกัดรับทราบในโครงการและวัตถุประสงค์ของโครงการประสานกับกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน สมาชิกอบต.ภายในชุมชน เพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการตามโครงการและคณะกรรมการที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามโครงการประเมินผลและสรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อนายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ จะเริ่มตั้งแต่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ จนถึง วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๘ วัน

๗. สถานที่ดำเนินการ

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ จะดำเนินการในพื้นที่ทุกหมู่บ้าน ในเขตตำบลคลองโคน จำนวน ๗ หมู่บ้าน

๘. งบประมาณ

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอเมืองฯ จังหวัดสมุทรสงคราม

๑๐. ประโยชน์ที่จะได้รับ

โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗ เมื่อแล้วเสร็จประโยชน์ที่จะได้รับ มีดังนี้

- ๑๐.๑ ประชาชนได้รับความสะดวกมากขึ้นในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ๑๐.๒ สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ตามเป้าหมายที่กำหนดไว้
- ๑๐.๓ ได้ข้อมูลการจัดเก็บ การประเมินภาษีอย่างถูกต้องและเป็นธรรม
- ๑๐.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคนมีรายได้จัดเก็บเองมากขึ้น
- ๑๐.๕ ประชาชนได้รับทราบและเห็นความสำคัญของการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มมากขึ้นเนื่องจากเป็นหน้าที่ที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย

(ลงชื่อ).....ผู้รับผิดชอบโครงการ
(นางสาวกนกวรรณ เสือรัก)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ).....ผู้เห็นควรอนุมัติโครงการ
(นางชลธิชา ธนิกกุล)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ).....ผู้เห็นชอบอนุมัติโครงการ
(นายเจษฎา จงชาญสิทธิ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

(ลงชื่อ).....ผู้อนุมัติโครงการ
(นายจิระ แก้วมณี)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน
เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน จะดำเนินการออกบริการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่และเร่งรัดการชำระภาษีในรายที่ค้างชำระในปีที่ผ่านมา พร้อมกับการให้บริการข้อมูลข่าวสารและข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการชำระภาษีต่าง ๆ ของประชาชน เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนและให้ประชาชนเข้าใจถึงความสำคัญของการชำระภาษี และ ให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อนำภาษีที่เก็บได้มาพัฒนาสาธารณูปโภคและสาธารณูปการในเขตตำบลคลองโคน โดยจะดำเนินการออกบริการจัดเก็บภาษีทั้ง ๗ หมู่บ้าน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึง ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ รายละเอียดการออกบริการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามตาราง วัน เวลาและสถานที่แนบท้ายประกาศนี้ และขอความกรุณานำเอกสารมาติดต่อ ดังนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๒. สำเนาเอกสารสิทธิที่ดินทุกฉบับที่ครอบครอง เช่น โฉนด, น.ส.๓, น.ส.๓ก, ส.ป.ก., ตราจอง, โฉนดตราจอง ให้นำทั้งเอกสารสิทธิที่ดินบ้าน และ เอกสารสิทธิที่ดินที่ทำการเกษตร และที่ดินว่างเปล่า ที่มี มาให้ครบ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ลงชื่อ

(นายจิระ แก้วมณี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

กำหนดการบริการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนอกสถานที่ ประจำปี ๒๕๖๗
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน

วัน/เดือน/ปี	หมู่บ้าน	เวลา	สถานที่	หมายเหตุ
๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๑	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๒	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๓	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๔	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๕	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๖	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๗	๐๙.๐๐น.- ๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	
๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗	หมู่ที่ ๗	๐๙.๐๐น.-๑๒.๐๐น.	ศาลาประชาคมหมู่บ้าน	