



จดหมายข่าว

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานองค์การบริหารส่วน

ตำบลคลองโคน

ฉบับที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๓

ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ บังคับใช้เป็นกฎหมายโดยเริ่มมี

ผลจัดเก็บภาษี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม	บ้านพักอาศัย	พาณิชยกรรม (อื่นๆ)	ที่รกร้างว่างเปล่า
อัตราเพดาน 0.15	อัตราเพดาน 0.3	อัตราเพดาน 1.2	เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี แต่ภาษีรวมไม่เกิน 3%
มูลค่า	มูลค่า	มูลค่า	
อัตรา (%)	อัตรา (%)	อัตรา (%)	
0-75 0.01	0-50 0.02	0-50 0.3	
75-100 0.03	50-75 0.03	50-200 0.4	
100-500 0.05	75-100 0.05	200-1,000 0.5	
500-1,000 0.07	100 ขึ้นไป 0.1	1,000-5,000 0.6	
1,000 ขึ้นไป 0.1		5,000 ขึ้นไป 0.7	
บุคคลธรรมดา	บ้านหลังหลัก		
ได้ยกเว้น	เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน		
อปท. ละไม่เกิน	มีชื่อในทะเบียนบ้าน		
50 ล้านบาท	ได้ยกเว้น		
	20 ล้านบาท		
	เป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน		
	มีชื่อในทะเบียนบ้าน		
	ได้ยกเว้น		
	10 ล้านบาท		

ติดต่อยื่นแบบชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน โทร. 034-764810 ต่อ 13